



27-01-2024

# Memoria Anual

2023

# Contenido

01 Nuestra Historia	4
02 Consejo de Administración	5
03 Comités	7
04 Memoria Junta de Vigilancia	8
05 Estados Financieros	11
06 Notas a los Estados Financieros	13
07 Dictámenes	30

---

## Antecedentes Generales

---

O'HigginsCoop Ltda., se encuentra autorizada y supervisada por el departamento de Cooperativas, dependiente del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo.

Cuenta con los colaboradores, infraestructura y equipamiento necesario para cumplir con todas las exigencias. Además atiende integralmente a sus socios e inversionistas a través de su Casa Matriz.

Los antecedentes legales son:

Razón Social	:	Cooperativa de Ahorro y Crédito O'Higgins Ltda.
RUT	:	84.150.70002
Decreto	:	Ministerio de Economía N° 1014
De Fecha	:	10 de septiembre de 1953
Casa Matriz	:	Eyzaguirre N° 323 San Bernardo

# 01 Nuestra Historia

El Cooperativismo de la época moderna, nace como consecuencia de la revolución Industrial en Inglaterra, ya que esta no sólo fue una Revolución Política, sino que principalmente una Revolución Tecnológica, lo que provocó altos grados de cesantía y bajos salarios, de esta manera los trabajadores pensaron que uniendo sus esfuerzos podrían convertirse en sus propios proveedores, y por ende agruparse y constituirse en una Organización, originándose así la idea de las Cooperativas de Consumo.

Nuestra Cooperativa, nació el 09 de noviembre de 1952, al amparo de la Iglesia Católica, que fue la fuente inspiradora de este tipo de instituciones, considerando la fuerte vinculación del sacerdote parroquial con su comunidad y sus necesidades, invitando en la misa a todas las instancias sociales a formar parte de esta organización. Es así, como nuestra Cooperativa O'HIGGINS integró a dueñas de casa, profesores, militares, trabajadores de la maestranza, ferroviarios, por nombrar algunos.

La misión de nuestra Cooperativa, es promover el ahorro sistemático de sus socios, para generar recursos que permitan otorgar préstamos y beneficios a aquellos que han confiado en nuestra institución y que no tienen acceso al sector financiero, contribuyendo al desarrollo económico, social y cultural de nuestros asociados, garantizando el derecho a la igualdad de todos y cada uno de ellos con independencia política y religiosa, pudiendo éstos elegir y ser elegidos como dirigentes, de manera libre e informada mediante sufragio secreto.

Nuestro primer presidente institucional fue el Sacerdote José Escudero.

Desde sus inicios nuestra cooperativa funcionó durante 20 años hasta 1972 en la parroquia de San Bernardo, para luego trasladarse a una sede propia adquirida integralmente con el aporte de sus socios. Actualmente, nos encontramos ubicados en un moderno y acogedor edificio de 496 metros cuadrados construidos que cuenta con tres pisos, cuyo valor asciende a 600 millones de pesos, siendo inaugurado en 1998 por el presidente de la República.

## 02 Consejo de Administración

El año 2023 y una vez terminada ya la pandemia, se logró activar en alguna medida el movimiento de créditos respecto a las colocaciones.

Se logró realizar la junta de socios en forma presencial, aunque con una baja asistencia y/o participación, en esta ocasión se aprobaron los cambios propuestos al reglamento y se constituyó una comisión para analizar el reglamento de beneficios la que presentará en la próxima junta los acuerdos logrados.

El consejo se constituyó en Mayo de 2023 una vez realizada la junta general de socios N° 71 quedando estructurada como sigue:

Presidente	Víctor Bonvallet Gallardo
Vicepresidenta	Carmen García García
Secretario	Manuel Santis Rodríguez
Consejeros	Marcelo Cofre
	Hector Cifuentes
	Rebeca Pavéz Mery (Consejera suplente)

Una vez constituido el consejo se procedió a organizar los comités quedando como sigue:

Comité de Créditos	Víctor Bonvallet y Carmen García
Comité de Educación	Marcelo Cofré, Hector Cifuentes
Comité Especial	Carmen García

Durante el año 2023 este consejo funcionó en forma virtual y presencial de acuerdo a las necesidades cada 30 días y finalmente una vez al mes por acuerdo basado en la poca actividad lo que hacía innecesario la frecuencia que se había acordado. Los diferentes comités cumplieron con sus objetivos, desarrollando actividades y reuniones de acuerdo a sus programas vistos previamente en las sesiones de consejo y en función de la disponibilidad de reunirse por vía virtual.

Debido a su estado de salud presentó su renuncia al cargo de director Don Hector Cifuentes quien fue sustituido por la Sra. Rebeca Pavez asumiendo en pleno como consejera titular.

Por acuerdo unánime del consejo se optó por hacer uso de las dietas tanto de consejeros como de junta de vigilancia durante el año 2023, quedando en un valor menor proporcional para el consejo y la junta de vigilancia.

El comité de créditos revisó y fiscalizó el otorgamiento de estos que alcanzaron la suma de \$724.764.000, a lo largo de 16 sesiones, aunque una parte importante de este valor más del 60% corresponde a reprogramaciones, siendo esta operación un 38% menor al año anterior lo que da cuenta de la baja considerable en las colocaciones.

El comité de educación realizó dos sesiones en las cuales se proyectó futuras actividades que no se han podido concretar producto de las medidas para años siguientes relacionadas con educación y cooperativismo.

Por otro lado es cierto que los resultados no han sido los esperados, pero conscientes de las eventualidades que han influido en la morosidad y la baja de las colocaciones, se ha optimizado la gestión comercial para minimizar los efectos, para ello ha sido necesario endeudarse y mantener una caja activa con remanente para enfrentar las diversas colocaciones y gastos los que se han disminuido al mínimo

Un agradecimiento a la labor de los consejeros y también al personal que a cargo de su Gerente Sr. Oscar Pradenas Leiva, han llevado a cabo lo necesario para suplir las contingencias y sus efectos en la gestión de la cooperativa.

# 03 Comités

---

## *Comité de Créditos*

---

El comité de créditos siguió operando de la misma forma que en el año 2022 integrado por los consejeros Víctor Bonvallet Gallardo y Carmen García García siguiendo el primero como presidente y la segunda como Secretaria, esto de acuerdo a elección del consejo de administración como consecuencia de renovar el directorio y la composición de los comités.

Se optó por reunirse cada vez que existieran créditos por revisar, en días con disponibilidad de ambos o alternados para dar cumplimiento a la revisión de los créditos otorgados.

En general, producto de las revisiones en las 16 sesiones que abarcaron nuestra función durante el año 2023 y que se realizaron a pesar de la eventualidades propias del período inestable, no se observaron grandes objeciones al trámite de otorgamiento de créditos, siendo en su mayoría alcances por morosidad o bajo capital.

Durante este período se otorgaron créditos por \$724.764.000, esto es para este año una baja considerable de un 38% con respecto al año anterior, a esto debemos agregar que una parte considerable corresponde a reprogramaciones de créditos que se viene arrastrando ya desde hace un tiempo, todo producto de la problemática económica que se viene también arrastrando.

Esto también produjo un aumento en la morosidad por incumplimiento y posterior aplazamiento en el pago de cuotas.

Finalmente, al igual que el año pasado, fue determinante en la mantención de una caja adecuada a las circunstancias aunque en ocasiones con serios déficit que implicó hacer gestión, la seguridad de contar con la planilla de los socios de la Corporación de Salud y Educación de la Municipalidad de San Bernardo, mas que nada por una baja tasa de riesgo y de la Fundación Educacional Ema Pérez Bravo.

---

*Comité de Beneficios*

---

Este Comité fue ratificado por el Honorable Consejo de Administración vigente durante el presente año 2023. Este quedó como sigue:

Presidente : Sr. Moisés Aros Silva  
Secretaria : Sra. María Garrido Robles  
Director : Pendiente

Durante el presente año 2023 celebramos 12 reuniones aprobando, revisando toda documentación:

Reunión N° 8 Febrero	69 Solicitudes por	\$ 3.609.571.-
Reunión N° 9 Abril	61 Solicitudes por	\$ 3.920.300.-
Reunión N° 10 Abril	65 Solicitudes por	\$ 3.766.795.-
Reunión N° 11 Junio	55 Solicitudes por	\$ 3.305.858.-
Reunión N° 12 Junio	59 Solicitudes por	\$ 4.299.789.-
Reunión N° 13 Junio	48 Solicitudes por	\$ 2.800.230.-
Reunión N° 14 Agosto	39 Solicitudes por	\$ 1.603.181.-
Reunión N° 15 Sept.	41 Solicitudes por	\$ 2.202.213.-
Reunión N° 16 Octubre	49 Solicitudes por	\$ 2.346.648.-
Reunión N° 17 Nov.	50 Solicitudes por	\$ 2.921.113.-
Reunión N° 18 Dic.	46 Solicitudes por	\$ 2.664.845.-
Reunión N° 19 Enero	123 Solicitudes por	\$ 8.645.139.-
Total solicitudes año 2023	705	\$ 42.085.682.-

Esto corresponde a Bonos médicos, exámenes, controles, prótesis, órtesis, ortopedia, lentes, fallecimientos socios, socias, cargas familiares, otros varios.

Este comité fue ratificado 2023

Atentamente,

**Moises Aros Silva**  
Presidente

**María Garrido**  
Secretaria

---

### *Comité Especial del Consejo*

---

Este Comité fue ratificado por el Honorable Consejo de Administración vigente durante el presente año 2023. Este quedó como sigue:

El Comité Especial del Consejo Administrativo, se constituyó con fecha 26 de Mayo de 2023, con los miembros del Consejo de Administración don Sergio Zúñiga Muñoz y don Marcelo Cofré Soto.

El día 19 de Julio del año en curso, se recibió carta de renuncia al Consejo Administrativo y a éste Comité, por parte de don Sergio Zúñiga Muñoz quedando conformado dicho comité por don Marcelo Cofré Soto como Presidente, doña Ramona García García como Director y doña Rebeca Pavez Mery como Secretaria. Dada la condición de salud de la Sra. Pavez, ésta realizó sus labores desde su hogar, a través de medios telefónicos y/o digitales.

Se realizaron 5 sesiones durante el año 2023, probándose los siguientes ítems:

- Incorporaciones 36
- Renuncias 29

Los miembros del Comité Especial del Consejo Administrativo agradecen la confianza del Consejo de Administración, para realizar la tarea encomendada.

Marcelo Cofré Soto

Presidente

Ramona García García

Director

# 04 Memoria Junta de Vigilancia

## INTRODUCCIÓN

Estimadas Socias y Socios, integrantes del Consejo de Administración, Gerente Sr. Oscar Pradenas Leiva, de la Cooperativa de Ahorro y Crédito O'Higgins Ltda.

La junta de vigilancia de la Cooperativa de Ahorro y Crédito O'Higgins Ltda. Durante el periodo 2023 – 2024. Después de mucho tiempo, esta con el total de consejeros en la presente directiva:

La directiva está conformada por:

Presidente : Sr. Ramiro Hormazábal Moraga

Vicepresidente : Sra. Alejandro Lira Cornejo

Secretario : Sra. Lilian Castro.

## OBJETIVO GENERAL:

La Ley General de Cooperativas, le otorga como objeto “examinar la contabilidad, balance y otros estados financieros y las demás atribuciones que se establezcan en los estatutos y en el reglamento”.

Al construir una carta Gantt con una serie de actividades de control interno, organizadas y calendarizadas para todo el año 2023, durante el año 2023 post pandemia nos permitió realizar las acciones y funciones de manera normal, para así entregar un trabajo dedicado y prolijo a nuestros queridos socios.

Todas las actividades estaban organizadas y separadas en tres áreas, permitiendo así un trabajo ordenado y sistematizado.

**ÁREA FINANCIERA** : Contabilidad, balance; revisión solicitudes créditos; verificar estados de caja; operaciones sociales-contabilidad.

**ÁREA ADMINISTRATIVA** : Revisión informes DAES; revisión títulos y valores-pólizas; revisión estatuto-reglamentos-obligaciones y plan de trabajo de Junta de Vigilancia

**ÁREA LEGAL** : Revisión de actas acuerdos ajustados a ley; contratos de trabajo-convenios-terceros, revisión de despidos y finiquitos, revisión de leyes sociales.

Durante el año 2023 la junta de vigilancia se reunió los primeros 3 jueves de cada mes, dejando el último jueves de cada mes, para realizar los arqueos de caja y bóveda, además el contador hace envío del balance mensual del balance al correo institucional de la junta de vigilancia y solo se reunió la Junta de Vigilancia con el Consejo de Administración en algunas fechas puntuales.

## TRABAJOS EJECUTADOS:

### ÁREA FINANCIERA

Contabilidad, inventarios, balance;revisión solicitudes de préstamos; verificar estados de caja; operaciones sociales-contabilidad.

- Se conoce mensualmente el balance como la explicación de algunas cuentas.
- Se realizan tres reuniones presenciales en casa Matriz con sus respectivos arqueos de caja.
- Se realiza arqueo de caja y bóveda en casa matriz, exigida por ley, el último día hábil del mes de Diciembre. Se deja constancia de Visita. No se encontraron irregularidades.

### ÁREA ADMINISTRATIVA

Revisión informes DAES; revisión títulos y valores-pólizas; revisión estatuto-reglamentos-obligaciones.

- Análisis y revisión del informe de auditores.
- Se revisaron carpetas de funcionarios, documentación, liquidaciones de sueldos, etc

### ÁREA LEGAL

Revisión actas acuerdos ajustados a ley; contratos de trabajo- convenios-terceros y otros:

- Revisión de Contratos de Trabajos, Finiquitos, Imposiciones, Liquidaciones de Sueldo, Asistencia del Personal, Libro de Remuneraciones, Vacaciones del personal. Todos los documentos revisados se encuentran dentro de la normativa legal, los reajustes se aplican de acuerdo al aumento del I.P.C. anual. Actas del CAD.
- La Junta de Vigilancia asistió mensualmente a reuniones virtuales con el Consejo donde el Gerente informaba sobre el balance de cada mes.

### OTRAS MATERIAS

- En este periodo se informa que en la Junta de Vigilancia continúan en sus cargos todos los directores titulares, además del suplente. Se propone que en la elección correspondiente a la junta del año 2022, la primera mayoría sea electa por tres años, la segunda mayoría por dos años, la tercera mayoría por un año y la cuarta mayoría como suplente.
- La Junta de Vigilancia continua con la toma de la medida de suspender el pago de sus dietas, para apoyar el plan financiero de recuperación adoptado por el consejo de administración y la gerencia.

Ramiro Hormazábal M.

Alejandro Lira C.

c.c. archivo.

# 05 Estados Financieros

## Balances Generales

ACTIVOS	Al 31 de diciembre de	
	2023	2022
	(\$)	(\$)
<b>DISPONIBLE</b>	<b>5.661.478</b>	<b>35.337.536</b>
<b>COLOCACIONES:</b>		
PRÉSTAMOS COMERCIALES	29.730.883	18.428.653
PRÉSTAMOS DE CONSUMO	1.480.032.348	1.775.024.827
OTRAS COLOCACIONES VIGENTES	28.292.135	31.871.682
CARTERA VENCIDA	130.651.382	46.405.692
<b>TOTAL COLOCACIONES</b>	<b>1.668.706.748</b>	<b>1.871.730.854</b>
Menos: PROVISIONES SOBRE COLOCACIONES	(102.962.989)	(40.488.484)
<b>TOTAL COLOCACIONES NETAS</b>	<b>1.565.743.759</b>	<b>1.831.242.370</b>
<b>INVERSIONES</b>		
INVERSIONES FINANCIERAS	-	-
BIENES RECIBIDOS EN PAGO O ADJUDICADOS	-	-
<b>TOTAL INVERSIONES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>360.266.410</b>	<b>378.843.884</b>
<b>ACTIVOS FIJOS</b>		
ACTIVO FIJO FÍSICO	1.639.594.464	1.298.348.098
INVERSIONES EN SOCIEDADES	8.328.824	8.615.424
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	<b>1.647.923.288</b>	<b>1.306.963.522</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>3.579.594.935</b>	<b>3.552.387.312</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 19 forman parte integral de estos Estados Financieros.

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
<b><u>PASIVOS</u></b>		
<b>CAPTACIONES Y OTRAS OBLIGACIONES</b>		
DEPÓSITOS Y CAPTACIONES	1.770.666.173	1.825.406.817
OTRAS OBLIGACIONES A LA VISTA O A PLAZO	81.795.767	59.752.120
<b>TOTAL CAPTACIONES Y OTRAS OBLIGACIONES</b>	<b>1.852.461.940</b>	<b>1.885.158.937</b>
<b>PRÉSTAMOS OBTENIDOS DE INSTITUCIONES FINANCIERAS</b>	<b>175.690.775</b>	<b>225.378.826</b>
<b>PRÉSTAMOS OBTENIDOS DE INSTITUCIONES NO FINANCIERAS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>10.350.508</b>	<b>12.565.669</b>
<b>PROVISIONES VOLUNTARIAS</b>	<b>20.492.099</b>	<b>19.447.779</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>2.058.995.322</b>	<b>2.142.551.211</b>
<b><u>PATRIMONIO NETO</u></b>		
CAPITAL SOCIAL	1.654.808.422	1.669.272.473
RESERVA LEGAL	413.353	-
AJUSTE MONETARIO	392.901.507	-
PÉRDIDAS ACUMULADAS	(259.577.274)	(199.290.265)
REMANENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO	(267.946.395)	(60.146.107)
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>1.520.599.613</b>	<b>1.409.836.101</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>3.579.594.935</b>	<b>3.552.387.312</b>

Las notas adjuntas números I a la I9 forman parte integral de estos Estados Financieros.

## Estados de Resultados

Por los ejercicios comprendidos entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de

	2023	2022
	(\$)	(\$)
<b>RESULTADOS OPERACIONALES</b>		
INGRESOS POR INTERESES COLOCACIONES	262.424.677	272.064.570
INTERESES INVERSIONES FINANCIERAS	751.571	2.545
OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN	64.153.407	122.231.716
<b>TOTAL INGRESOS DE OPERACIÓN</b>	<b>327.329.655</b>	<b>394.298.831</b>
<b>MENOS:</b>		
GASTOS POR INTERESES Y REAJUSTES	(135.535.087)	(137.307.576)
<b>MARGEN BRUTO</b>	<b>191.794.568</b>	<b>256.991.255</b>
REMUNERACIONES Y GASTOS DEL PERSONAL	(242.267.791)	(211.760.869)
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OTROS	(49.065.252)	(59.954.769)
DEPRECIACIÓN	(39.825.562)	(46.204.318)
<b>MARGEN NETO</b>	<b>(139.364.037)</b>	<b>(60.928.701)</b>
PROVISIONES POR ACTIVOS RIESGOSOS	(67.223.741)	40.199.369
CASTIGOS DE COLOCACIONES	(61.589.313)	(59.616.765)
RECUPERACIÓN DE COLOCACIONES CASTIGADAS	9.479.696	5.359.262
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>(258.697.395)</b>	<b>(74.986.835)</b>
<b>RESULTADOS NO OPERACIONALES</b>		
INGRESOS NO OPERACIONALES	15.052.584	11.820.654
GASTOS NO OPERACIONALES	(2.623.232)	(2.322.955)
CORRECCIÓN MONETARIA (fluctuación de valores)	(33.735.940)	(2.175.234)
ACTUALIZACIÓN CUENTAS DE RESULTADO	12.057.588	7.518.263
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTO</b>	<b>(267.946.395)</b>	<b>(60.146.107)</b>
IMPUESTO A LA RENTA	-	-
<b>REMANENTE DEL EJERCICIO</b>	<b>(267.946.395)</b>	<b>(60.146.107)</b>

Las notas adjuntas números 1 a la 19 forman parte integral de estos Estados Financieros.

## Estados de Flujo de Efectivo

Por el ejercicio comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de

	2023	2022
	(\$)	(\$)
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN:</b>		
Utilidad del año	(267.946.395)	(60.146.107)
Cargos (abonos) a resultados que no significan movimientos de efectivo:		
Depreciación y amortizaciones	39.825.562	46.204.318
Provisiones por activos riesgosos	128.813.054	19.417.395
Corrección monetaria	33.735.940	2.175.234
Otros cargos (abonos) que no significan movimiento de efectivo	10.865.911	21.270.798
Variación neta de intereses y reajustes sobre activos y pasivos	42.259.193	(15.712.901)
<b>Total flujos operacionales</b>	<b>(12.446.735)</b>	<b>13.208.737</b>
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>		
(Aumento) disminución neta de colocaciones	181.624.914	(185.234.369)
(Aumento) disminución neta de inversiones	-	48.242
Compra de activos fijos	(29.499.722)	(25.793.316)
(Aumento) disminución neta de otros activos y pasivos	1.225.846	35.037.122
<b>Total flujos de inversiones</b>	<b>153.351.038</b>	<b>(175.942.321)</b>
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Aumento (disminución) de depósitos y captaciones	35.062.147	(73.519.843)
Aumento (disminución) de otras obligaciones a la vista o a plazo neto	24.780.385	36.688.727
Aumento (Disminución) de otros pasivos de corto plazo	(39.365.357)	213.925.967
Otros movimientos patrimoniales	(175.336.158)	(20.202.289)
Aumentos de capital	59.371.217	93.755.722
Disminuciones de capital	(74.029.902)	(90.318.715)
<b>Total flujo de financiamiento</b>	<b>(169.517.668)</b>	<b>160.329.569</b>
<b>FLUJO NETO TOTAL POSITIVO (NEGATIVO) DEL AÑO</b>	<b>(28.613.365)</b>	<b>(2.404.015)</b>

<b>Efecto de la inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente</b>	(1.062.693)	867.598
<b>Variación efectivo y efectivo equivalente durante el período</b>	(29.676.058)	(1.536.417)
<b>Saldo inicial del efectivo y efectivo equivalente</b>	35.337.536	36.873.953
<b>Saldo final del efectivo y efectivo equivalente</b>	<b>5.661.478</b>	<b>35.337.536</b>

---

(\*) Se considera el efectivo y efectivo equivalente informado en el Balance auditado al 31.12.2021.

Las notas adjuntas números 1 a la 23 forman parte integral de estos Estados Financieros.

# 06

## Notas a los Estados Financieros

---

### *NOTA N° 1: RESEÑA HISTÓRICA DE LA COOPERATIVA*

---

La “Cooperativa de Ahorro y Crédito O’Higgins Ltda.” Obtuvo su personalidad jurídica mediante Decreto Supremo N° 1014, del 10 de septiembre de 1953.

La Cooperativa tiene por objeto realizar con sus socios todas y cada una de las operaciones que la Ley General de Cooperativas, su Reglamento y el Compendio de Normas Financieras del Banco Central permitan a las Cooperativas de Ahorro y Crédito; promover los principios y valores cooperativos entre sus asociados y propender al bienestar personal, económico y cultural de éstos.

---

### *NOTA N° 2: PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS*

---

#### **a) General**

Los estados financieros por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022 han sido preparados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados y con instrucciones impartidas por el Departamento de Cooperativas del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo.

Las cifras correspondientes al ejercicio 2022 se presentan actualizadas según la variación del IPC utilizada para efectos de corrección monetaria (4.8%).

#### **b) Corrección Monetaria (fluctuación de valores)**

El capital propio, el activo fijo y otros saldos no monetarios, se presentan actualizados de acuerdo con la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC).

Conforme a las disposiciones de la Ley General de Cooperativas y Ley de la Renta, el saldo acreedor de la corrección monetaria del ejercicio crea o incrementa el Fondo de Reserva Fluctuación de Valores, es decir queda incorporado al patrimonio de la Cooperativa.

La aplicación de este mecanismo de ajuste significó un cargo neto a resultado de \$33.735.940 al 31 de diciembre de 2023. (\$2.175.234 en 2022).

Las cuentas de resultado se presentan corregidas monetariamente, de acuerdo a lo señalado por la Resolución Exenta N° 1321 de fecha 11 de junio del 2014 emitida por el Departamento de Cooperativas del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo.

### **c) Intereses y reajustes**

Las colocaciones se presentan con sus intereses devengados hasta la fecha de cierre del ejercicio. Sin embargo, en el caso de las colocaciones vencidas se ha seguido el criterio prudencial de suspender el devengo de intereses, al ser contabilizados en cartera vencida.

### **d) Activo fijo físico**

El activo fijo se presenta valorizado al costo corregido monetariamente y neto de depreciaciones calculadas linealmente sobre la base de los años de vida útil de los respectivos bienes.

Al 31.12.2023, se efectuó un ajuste para actualizar a valor de mercado la propiedad (terrenos y edificios) ubicada en la calle Eyzaguirre 323, Comuna de San Bernardo, Región Metropolitana. Dicho ajuste se realizó conforme a las instrucciones establecidas en la resolución administrativa exenta N° 1321 en sus artículos N° 74 al 83.

### **e) Inversiones financieras**

Al 31.12.2023, la Cooperativa no cuenta con inversiones en instrumentos financieros.

### **f) Provisiones por activos riesgosos**

De acuerdo a lo señalado por la Resolución Exenta N° 1321 de fecha 11 de junio de 2013 emitida por el Departamento de Cooperativas del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, la Cooperativa ha contabilizado el 100% de las provisiones y castigos determinados según la metodología de clasificación de cartera, al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

La Cooperativa durante el año 2023 efectuó provisiones y castigos netos por activos riesgosos de acuerdo a la normativa vigente. La aplicación de este criterio de ajuste significó un cargo neto a resultados por \$ 128.813.054 (\$19.417.396 en 2022).

Los activos se presentan netos de tales provisiones o demostrando la rebaja, en el caso de las colocaciones.

### **g) Vacaciones del personal**

El costo anual de las vacaciones y los beneficios del personal no se reconocen sobre base devengada de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 47 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

### **h) Estado de flujo de efectivo**

De conformidad a los Boletines Técnicos N° 50, 62 y 65 del Colegio de Contadores de Chile A.G., los estados financieros incluyen el estado de flujo de efectivo, el que se ha preparado según el método denominado indirecto.

Para efectos de la preparación del estado de flujo de efectivo de acuerdo a lo señalado en el boletín técnico N° 65, la Cooperativa ha considerado como efectivo y efectivo equivalente los saldos de caja y banco.

---

### NOTA N° 3: CAMBIOS CONTABLES

---

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2023, no se efectuaron cambios contables en relación con el ejercicio anterior, que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros, salvo por los detallados en la nota N° 2 letra d) y nota N° 11 del activo fijo, respecto al ajuste a valor de mercado de parte de los activos fijos de la sociedad.

---

### NOTA N° 4: PRESENTACIÓN

---

Para efectos de preparación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022, han sido utilizados como base de presentación los formatos e instrucciones impartidas por la Resolución Exenta N° 191 de fecha 17 de junio de 2002 emitida por la Subsecretaría de Economía y Empresas de Menor Tamaño, y Resolución Exenta N° 283 de fecha 30 de julio de 2002 emitida por el Departamento de Cooperativas.

---

### NOTA N° 5: CORRECCIÓN MONETARIA

---

Producto de la aplicación de las normas de corrección monetaria sobre el capital propio, activos y pasivos no monetarios, según lo descrito en la nota 2 b) se ha producido un cargo neto a resultados ascendente a \$33.735.940 al 31 de diciembre de 2023 (\$2.175.234 en 2022), de acuerdo al siguiente detalle:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Actualización de:	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
Activos no monetarios	33.967.379	173.275.530
Pasivos no monetarios	(3.076.941)	(3.316.639)
Patrimonio	(64.626.378)	(172.134.125)
<b>(Cargo) abono neto a resultados</b>	<b>(33.735.940)</b>	<b>(2.175.234)</b>

---

**NOTA N° 5: CORRECCIÓN MONETARIA (continuación)**

---

La aplicación de las normas de corrección monetaria a las cuentas de resultado significó un abono neto a resultados ascendente de \$12.057.588 en 2023 (\$7.518.263 en 2022).

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
Actualización cuentas de resultado	<b>12.057.588</b>	<b>7.518.263</b>

---

**NOTA N° 6: DISPONIBLE**

---

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
Bóveda	2.017.040	5.832.791
Banco Estado	1.011.506	6.473.510
Banco Scotiabank	2.632.932	4.002.235
Banco Crédito E Inversiones	-	19.008.040
Transbank	-	20.960
<b>Total</b>	<b>5.661.478</b>	<b>35.337.536</b>

---

**NOTA N° 7: COMPOSICIÓN DE COLOCACIONES**

---

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 valorizadas según lo descrito en la nota 2 c) es la siguiente:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
<b><u>Préstamos Consumo</u></b>		
Corto Plazo	394.757.615	447.853.152
Largo Plazo	1.085.274.733	1.327.171.675
Cartera Vencida	130.651.382	46.405.692
<b>Subtotal</b>	<b>1.610.683.730</b>	<b>1.821.430.519</b>

### **Préstamos Comerciales**

Corto Plazo	29.730.883	18.428.652
Largo Plazo	-	-
Cartera Vencida	-	-
	<hr/>	<hr/>
<b>Subtotal</b>	<b>29.730.883</b>	<b>18.428.652</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Otra colocaciones</b>	<b>28.292.135</b>	<b>31.871.682</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Total Colocaciones</b>	<b>1.668.706.748</b>	<b>1.871.730.854</b>
	<hr/>	<hr/>

Se consideran todos los créditos efectivos vigentes al cierre del ejercicio. Los créditos traspasados a cartera vencida con más de 90 días de mora ascienden a \$130.651.382 (\$46.605.692 en 2022).

La composición de las otras colocaciones al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
	<hr/>	<hr/>
Cuentas por cobrar asociadas a crédito	<b>5.376.334</b>	<b>7.206.397</b>
Gastos de cobranza de créditos por recuperar	<b>22.915.801</b>	<b>24.665.284</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Total</b>	<b>28.292.135</b>	<b>31.871.682</b>
	<hr/>	<hr/>

---

**NOTA N° 8: PROVISIONES POR ACTIVOS RIESGOSOS**

---

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Cooperativa mantiene provisiones por \$102.962.989 en 2023 (\$40.488.484 en 2022) establecidas para cubrir eventuales pérdidas por activos riesgosos.

El movimiento registrado durante el ejercicio 2023 y 2022 en las provisiones se resume como sigue:

	<b>PROVISIÓN SOBRE</b>		
	<b>Colocaciones</b>	<b>Otros Activos</b>	<b>Totales</b>
	(\$)	(\$)	(\$)
<b>Saldo al 01.01.2023</b>	38.634.050	-	38.634.050
Aumento con Cargo a Resultado	67.223.741	-	67.223.741
Disminuciones con Abono a Resultado	-	-	-
Castigo con cargo a Provisiones	(2.894.802)	-	(2.894.802)
<b>Saldo al 31.12.2023</b>	<b>102.962.989</b>	-	<b>102.962.989</b>
<b>Saldo al 01.01.2022</b>	72.730.207	-	72.730.207
Aumento con Cargo a Resultado	56.886.226	-	56.886.226
Disminuciones con Abono a Resultado	(38.358.177)	-	(38.358.177)
Castigo con cargo a Provisiones	(52.624.206)	-	(52.624.206)
<b>Saldo al 31.12.2022</b>	<b>38.634.050</b>	-	<b>38.634.050</b>
Actualización 4.8%	1.854.434	-	1.854.434
<b>Saldo Actualizado 2022</b>	<b>40.488.484</b>	-	<b>40.488.484</b>

A juicio de la administración, las provisiones constituidas cubren todas las eventuales pérdidas que puedan derivarse de la no recuperación de activos riesgosos según los antecedentes examinados por la Cooperativa.

**NOTA N° 8: PROVISIONES POR ACTIVOS RIESGOSOS (Continuación)**

Producto de la aplicación de la metodología de clasificación de cartera, según lo descrito en la nota 2 f), se ha determinado el siguiente cuadro de provisión global sobre la cartera de colocaciones:

a) Cuadro de clasificación de cartera de colocaciones al 31.12.2023

Categoría	Días de Mora	N° Socios	Monto en Pesos	Monto Garantías	Subtotal	% de Provisión	Provisión
A	1 a 15	331	1.441.840.543	59.445.095	1.382.395.448	0	-
A-	16 a 30	15	30.853.450	-	30.853.450	1%	308.535
B	31 a 60	6	32.554.898	9.211.869	23.343.029	10%	2.334.303
B-	31 a 90	4	4.514.340	-	4.514.340	20%	906.759
C	91 a 120	5	18.631.119	3.283.732	15.347.387	50%	7.673.694
C-	121 a 180	7	40.166.189	1.487.729	38.678.460	70%	27.074.922
D	181 y más	6	71.849.751	-	71.849.751	90%	64.664.776
		<b>374</b>	<b>1.640.410.290</b>	<b>73.428.425</b>	<b>1.566.981.865</b>		<b>102.962.989</b>
						<b>Pérdida Estimada en Cartera</b>	<b>6,28%</b>

b) Cuadro de clasificación de cartera de colocaciones al 31.12.2022

Categoría	Días de Mora	N° Socios	Monto en Pesos	Monto Garantías	Subtotal	% de Provisión	Provisión
A	1 a 15	356	1.581.156.926	49.632.233	1.531.524.693	0	-
A-	16 a 30	20	89.220.945	31.581.357	57.639.588	1%	576.396
B	31 a 60	8	34.006.627	1.420.65	32.585.973	10%	3.258.597
B-	31 a 90	3	6.926.075	-	6.926.075	20%	1.385.215
C	91 a 120	4	11.485.178	3.688.606	7.796.572	50%	3.898.286
C-	121 a 180	-	-	-	-	70%	-
D	181 y más	5	32.795.062	-	32.795.062	90%	29.515.556
		<b>396</b>	<b>1.755.590.813</b>	<b>86.322.850</b>	<b>1.669.267.963</b>		<b>38.634.050</b>
						<b>Pérdida Estimada en Cartera</b>	<b>4,52%</b>
						<b>Actualización 4,8%</b>	<b>1.854.434</b>
						<b>Saldo Actualizado 2022</b>	<b>40.488.484</b>

---

*NOTA N° 9: OTRAS CUENTAS DEL ACTIVO*

---

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
Cuentas por imputar a Capital Social	318.583.518	354.630.211
Pago Provisional Mensual	39.335	9.953
Remanente Iva Crédito Fiscal	6.908.703	-
Cuentas por cobrar a funcionarios	-	74.407
Facturas por cobrar	471.020	-
Otros Activos por cobrar	34.263.834	24.129.313
<b>Totales</b>	<b>360.266.410</b>	<b>378.843.884</b>

La cuenta por imputar a Capital Social corresponde a todos aquellos anticipos de capital social entregado a los socios por la Cooperativa hasta diciembre 2017, y que fueron considerados en el registro de devolución de cuotas de participación como pendientes de pago.

Como parte de los otros activos por cobrar se encuentran registrados en los estados financieros

---

*NOTA N° 10: ACTIVO FIJO*

---

Estos activos se mantienen valorizados según lo descrito en la nota 2 d) y los principales bienes incluidos en este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son los siguientes:

	2023	2022
	(\$)	(\$)
Edificios	899.138.104	868.120.103
Terrenos	823.384.078	525.605.280
Vehículos	8.413.766	8.413.766
Muebles y útiles	139.629.853	222.905.956
Equipos computacionales	207.383.942	203.703.918
Otros activos fijos	367.905.634	249.568.196
Sub-total	<b>2.445.855.377</b>	<b>2.078.317.219</b>
Menos:		
Depreciación acumulada	(806.260.914)	(779.969.121)
<b>Total</b>	<b>1.639.594.463</b>	<b>1.298.348.098</b>

---

*NOTA N° 10: ACTIVO FIJO (Continuación)*

---

Al 31.12.2023, se efectuó un ajuste para actualizar a valor de mercado la propiedad ubicada en la calle Eyzaguirre N°323, comuna de San Bernardo, Región Metropolitana de Santiago. La tasación técnica realizada por la empresa Tassa Chile Ltda. En informe de valorización del 17 de agosto del 2023, nos presenta el siguiente detalle:

Detalle Tasación	UF	\$
Valor tasación Terreno	21.195	764.402.762
Valor Edificio	14.392	519.035.065
<b>Total Tasación</b>	<b>35.587</b>	<b>1.283.437.827</b>

Tassa Chile Ltda. Es una empresa especializada en materia de retasación de inmuebles, independiente sin vinculaciones directas ni indirectas con la administración de la Cooperativa.

El mayor valor determinado como consecuencia de la aplicación del ajuste monetario fue registrado contablemente con cargo a una cuenta complementaria de activo denominada "Variación Ajuste Monetario Activo Fijo Terreno" abono a la cuenta transitoria de patrimonio, denominada Ajuste Monetario, de acuerdo al siguiente detalle:

<b>Detalle Ajuste Monetario</b>	<b>Valor Libro</b>	<b>Valor Tasación</b>	<b>Ajuste Monetario</b>
	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
Valor tasación Terreno	339.752.888	764.402.762	424.649.874
Valor Edificio	550.783.432	519.035.065	(31.748.367)
<b>Total Inmueble</b>	<b>890.536.320</b>	<b>1.283.437.827</b>	<b>392.901.507</b>

---

*NOTA N° 11: INVERSIONES EN SOCIEDADES*

---

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Entidad</b>	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
Fecrecoop	2.214.704	2.321.010
Cooperativa Norte Grande	3.160.452	3.312.154
Detacoop	1.723.101	1.805.810
Sanfecoop	869.128	939.142
Araucaniacoop	361.439	237.308
<b>Total</b>	<b>8.328.824</b>	<b>8.615.424</b>

---

**NOTA N° 12: COMPOSICIÓN DE CAPTACIONES Y OTRAS OBLIGACIONES**

---

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente

	<b>Corto Plazo</b>	<b>Largo Plazo</b>	<b>Total</b>
	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
<b>Saldos al 31.12.2023</b>			
Depósitos y captaciones			
Depósito a plazo socios 30 a 89 días	500.021.080	-	500.021.080
Depósito a plazo socios de 90 hasta 1 AÑO	121.423.221	-	121.423.221
Depósito a plazo socios a más de un año	-		-
Depósito a plazo no socios 30 a 89 días	615.190.259	-	615.190.259
Depósito a plazo no socios de 90 hasta 1 AÑO	25.529.039	-	25.529.039
Depósito a plazo no socios a más de un año	-	-	-
Cuentas vistas	35.820.708	-	35.820.708
Cuenta de Ahorro a plazo socios	228.081.145	-	228.081.145
Cuenta de Ahorro a plazo no socios	244.600.721	-	244.600.721
<b>Total</b>	<b>1.770.666.173</b>	<b>-</b>	<b>1.770.666.173</b>
<b>Saldos al 31.12.2023</b>			
Obligaciones a la vista o a plazo			
Acreeedores socios	15.901.695	-	15.901.695
Acreeedores Ex socios	15.876.386	-	15.876.386
Instituciones Previsionales	2.046.027	-	2.046.027
Impuestos por pagar	1.209.514	-	1.209.514
Honorarios por pagar	1.031.300	-	1.031.300
Finiquitos por pagar	24.000.000	-	24.000.000
Cuentas por pagar	21.730.845	-	21.730.845
<b>Total</b>	<b>81.795.767</b>	<b>-</b>	<b>81.795.767</b>

**NOTA N° 12: COMPOSICIÓN DE CAPTACIONES Y OTRAS OBLIGACIONES**  
(Continuación)

	<b>Corto Plazo</b>	<b>Largo Plazo</b>	<b>Total</b>
	(\$)	(\$)	(\$)
<b>Saldos al 31.12.2022</b>			
<b>Depósitos y captaciones</b>			
Depósito a plazo socios 30 a 89 días	417.386.159	-	417.386.159
Depósito a plazo socios de 90 hasta 1 AÑO	22.343.658	-	22.343.658
Depósito a plazo socios a más de un año	1.500.000	-	1.500.000
Depósito a plazo no socios 30 a 89 días	411.931.708	-	411.931.708
Depósito a plazo no socios de 90 hasta 1 AÑO	281.285.990	-	281.285.990
Depósito a plazo no socios a más de un año	13.805	-	13.805
Cuentas vistas	37.234.944	-	37.234.944
Cuenta de Ahorro a plazo socios	278.733.972	-	278.733.972
Cuenta de Ahorro a plazo no socios	291.370.162	-	291.370.162
<b>Total</b>	<b>1.741.800.398</b>	<b>-</b>	<b>1.741.800.398</b>
Actualización 4,8%	83.606.419	-	83.606.419
<b>Saldo Actualizado 2022</b>	<b>1.825.406.817</b>	<b>-</b>	<b>1.825.406.817</b>
<b>Saldos al 31.12.2022</b>			
<b>Obligaciones a la vista o a plazo</b>			
Acreeedores socios	10.269.448	-	10.269.448
Acreeedores ex socios	9.351.427	-	9.351.427
Instituciones previsionales	2.539.934	-	2.539.934
Impuestos por pagar	877.952	-	877.952
Honorarios por pagar	400.000	-	400.000
Cuentas por pagar	33.576.621	-	33.576.621
<b>Saldos al 31.12.2022</b>	<b>57.015.382</b>	<b>-</b>	<b>57.015.382</b>
Actualización 4,8%	2.736.738	-	2.736.738
<b>Saldo Actualizado 2022</b>	<b>59.752.120</b>	<b>-</b>	<b>59.752.120</b>

---

*NOTA N° 13: OTROS PASIVOS*

---

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
Seguro desgravamen cía. de seguro	4.174.981	5.596.805
Aportes al fondo Social	3.259.290	2.135.499
Aporte obras sociales	1.149.199	1.204.361
Defunciones y fallecidos por pagar largo plazo	1.268.038	3.106.052
Aporte de cuotas sociales pagadas	99.000	103.752
Garantías de arriendos recibidas	400.000	419.200
<b>Total</b>	<b>10.350.508</b>	<b>12.565.669</b>

---

*NOTA N° 14: PROVISIONES VOLUNTARIAS*

---

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
Fondo prosiniestros	20.488.056	19.442.947
Provisión voluntaria indemnizaciones	-	-
Cuotas sociales	4.043	4.832
<b>Total</b>	<b>20.492.099</b>	<b>19.447.779</b>

**NOTA N° 15: PATRIMONIO**

**a) Patrimonio**

A continuación se resume el movimiento de las cuentas de capital y reservas durante cada ejercicio:

	<b>Capital Pagado (\$)</b>	<b>Reserva Legal (\$)</b>	<b>Ajuste Monetario (\$)</b>	<b>Pérdida Acumulada (\$)</b>	<b>Remanente (\$)</b>	<b>Total (\$)</b>
Saldo al 01.01.2022	1.402.703.618	19.276.993	-	(24.491.200)	(162.526.113)	1.234.963.298
Aportes recibidos de socios	89.461.567	-	-	-	-	89.461.567
Devoluciones de aportes	(86.029.337)	-	-	(152.643)	-	(86.181.980)
Distribución Rev. Capital Prop. año 2021 (1)	186.681.397	-	-	(22.269.504)	-	164.411.893
Acumulación de Pérdidas Acumuladas año 2021	-	(19.276.993)	-	(143.249.120)	162.526.113	-
Remanente del año	-	-	-	-	(57.391.323)	(57.391.323)
<b>Saldo al 31.12.2022</b>	<b>1.592.817.245</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(190.162.467)</b>	<b>(57.391.323)</b>	<b>1.345.263.455</b>
Actualización 4,8%	76.455.228	-	-	(9.127.798)	(2.754.784)	64.572.646
<b>Saldo Actualizado 2022</b>	<b>1.669.272.473</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(199.290.265)</b>	<b>(60.146.107)</b>	<b>1.409.836.101</b>
Saldo al 01.01.2023	1.592.817.245	-	-	(190.162.467)	(57.391.323)	1.345.263.455
Aportes recibidos de socios	59.371.217	-	-	-	-	59.371.217
Devoluciones de aportes	(74.029.902)	-	-	-	-	(74.029.902)
Distribución Rev. Capital Prop. año 2021 (1)	76.649.862	-	-	(12.023.484)	-	64.626.378
Acumulación de Pérdidas Acumuladas año 2022	-	-	-	(57.391.323)	57.391.323	-
Otros Movimientos Patrimoniales	-	413.353	392.901.507	-	-	393.314.860
Resultado de Pérdida del año 2022	-	-	-	-	(267.946.395)	(267.946.395)
<b>Saldo al 31.12.2023</b>	<b>1.654.808.422</b>	<b>413.353</b>	<b>392.901.507</b>	<b>(259.577.274)</b>	<b>(267.946.395)</b>	<b>1.520.599.613</b>

Nota (1): De acuerdo a la Resolución Exenta N° 513 de fecha 4 de diciembre de 2003, ha sido distribuido el Fondo de Revalorización de Capital Propio entre el capital y reservas.

---

*NOTA N° 15: PATRIMONIO (CONTINUACIÓN)*

---

b) Patrimonio efectivo

De acuerdo con lo estipulado en el Capítulo III.C.2-2 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central de Chile, el patrimonio efectivo de las Cooperativas no podrá ser inferior al 10% de sus activos ponderados por riesgo, neto de provisiones exigidas, ni inferior al 5% de sus activos totales, netos de provisiones exigidas. Al cierre del presente ejercicio, la institución presenta la siguiente situación:

<b>Al 31 de diciembre de:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
Patrimonio efectivo (*)	1.520.599.613	1.409.836.101
Activos totales computables	3.389.682.549	3.459.994.347
<b>Porcentaje</b>	<b>44,86%</b>	<b>40,75%</b>
Patrimonio efectivo	1.520.599.613	1.409.836.101
Activos ponderados por riesgo	3.573.933.457	3.517.049.776
<b>Porcentaje</b>	<b>42,55%</b>	<b>40,09%</b>

---

*NOTA N° 16: CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y RESPONSABILIDADES*

---

La Cooperativa mantiene registrado en cuentas de orden los siguientes saldos relacionados con compromisos o con responsabilidades propias del giro.

<b>Concepto</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>(\$)</b>	<b>(\$)</b>
Garantías Reales Prendarias	73.314.000	87.302.592
Garantías Reales Hipotecarias	226.438.945	252.784.553
Castigo Acumulado Colocaciones	2.608.687.437	1.802.750.290
Solicitudes de Retiro de Capital	390.200.489	366.358.629
<b>Total</b>	<b>3.298.640.871</b>	<b>2.509.196.064</b>

---

*NOTA N° 17: IMPUESTO A LA RENTA*

---

De acuerdo a la legislación vigente, la Cooperativa no está afecta al impuesto a la renta por sus operaciones con los socios.

---

*NOTA N° 18: HECHOS RELEVANTES*

---

En acta de sesión del Consejo de Administración N° 10 del 09 de noviembre del 2023, se aceptó la renuncia del Gerente de la Cooperativa a contar del 28 de febrero del 2024. Con posterioridad en sesión del Consejo de Administración N° 13 del 21 de diciembre del 2023, se acordó que a partir del mes de marzo del 2023, el actual gerente de la Cooperativa será contratado como asesor Gerencial.

---

*NOTA N° 19 HECHOS POSTERIORES*

---

En el periodo comprendido entre el 01 de enero y 10 enero del 2024, no han ocurrido hechos significativos que afecten los Estados Financieros de la Cooperativa.

---

*NOTA N° 20: AUDITORES EXTERNOS*

---

Conforme a las disposiciones establecidas por el Departamento de Cooperativas de la Subsecretaría de Economía de Empresas de Menor Tamaño, en resolución administrativa exenta N° 876, del 21 de septiembre del 2020. El Consejo de Administración, según acta de sesión ordinaria N° 17, del 11 de enero del 2023, acordó designar a BRAV Auditores y Consultores Ltda, como los auditores externos de los Estados Financieros 2023.

De acuerdo a las disposiciones del Artículo 93° de la resolución N° 1321 del Departamento de Cooperativas, se indica a continuación los nombres de las firmas de Auditorías Externas que emitieron los Dictámenes de Auditoría de la Cooperativa en los últimos tres años:

Auditores Externos	Período Auditado
BRAV Ltda.	2023
BRAV Ltda.	2022
BRAV Ltda.	2021

José Rozas Fernández  
**Contador General**



Oscar Pradenas Leiva  
**Gerente General**

# 07 Dictámenes



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señor presidente y Directores  
Cooperativa de Ahorro y Crédito O'Higgins Ltda

1. Hemos efectuado una auditoría al balance general de la Cooperativa de Ahorro y Crédito O'Higgins Ltda., al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y a los correspondientes estados de resultados y flujos de efectivo para los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de la Cooperativa. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros con base en la auditoría que hemos efectuado.

2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Cooperativa, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

3. En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Cooperativa de Ahorro y Crédito O'Higgins Ltda., al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados.

Daniel Beltrán Orellana  
BRAV Auditores e Ingenieros Consultores Ltda.  
Reg. C.M.F. N° 62

Santiago, 10 de enero de 2024

## CERTIFICADO N° 140

**CERTIFICO:** Que, en el Registro de Inspectores de Cuentas y Auditores Externos que lleva esta Comisión, se ha procedido a tomar nota en la inscripción N° 62 correspondiente a la entidad denominada **BRAV AUDITORES E INGENIEROS CONSULTORES LIMITADA**, R.U.T. N° 76.743.950-4, de lo siguiente:

Se incorpora a la nómina de personas mandatadas para desempeñar las funciones de Inspector de Cuenta y de Auditor Externo a doña Bárbara Ester Aedo Grandón, RUN 19.027.016-5 y a don Daniel Rodrigo Beltrán Orellana RUN 8.717.964-8.

SANTIAGO, 24 de febrero de 2023.

Gerardo  
Andres Bravo  
Riquelme

Firmado digitalmente  
por Gerardo Andres  
Bravo Riquelme  
Fecha: 2023.02.24  
21:21:01 -03'00'

**GERARDO BRAVO RIQUELME**  
**SECRETARIO GENERAL**  
**POR ORDEN DEL CONSEJO DE LA**  
**COMISIÓN PARA EL MERCADO FINANCIERO**

MHP / NNA

## **Certificado Junta de Vigilancia**

En cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Ley General de Cooperativas y su reglamento, la RAE N° 1321 y a los estatutos de la Cooperativa de Ahorro y Crédito O'Higgins Ltda., esta Junta de Vigilancia expresa:

Se ha efectuado la revisión a los Estados Financieros, Balance General y Estado de Resultados, además del Informe de los Auditores Externos. Se deja expresa constancia de haber efectuado Revisión de Balance mensualmente como también la realización de Arqueo de Caja y Bóveda.

De estas revisiones podemos concluir que los Estados Financieros están de acuerdo con las normas y principios contables generalmente aceptados, los cuales no presentan observaciones relevantes, por lo tanto, la Junta de Vigilancia es de opinión, que los mencionados Estados Financieros presentados por el Consejo de Administración, reflejan fielmente la situación económica y financiera de la Cooperativa, por el periodo comprendido entre el 1° de Enero al 31 de Diciembre del 2023.

Se extiende el presente certificado para ser presentado en la Junta General de Socios.

Ramiro Hormazábal M.

Presidente

Alejandro Lira C.

VicePresidente

Lilian Castro.

Secretaria.

**ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
**COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO**  
**O'HIGGINS LTDA.**